

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 05.04.2022 DO 17.08.2022.

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj spisa: St-169/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): STEČAJNA MASA IZA
KRONŠTETER d.o.o. u stečaju, OIB: 04065862066, Požega, Kralja Krešimira 53

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nekretnina koja ulazi u stečajnu masu dužnika upisana je u z.k.ul. 6873, k.o. Požega, k.č.br. 450/1 oranica i livada površine 3904 m². Nekretnina je prodana za ukupnu cijenu od 20.243,34 kuna.

U teretovnici je upisana:

- **ZABILJEŽBA 1.1** Zaprimljeno 24.01.2011. broj Z-286/11 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu od 17. siječnja 2011.g. broj Ovr-43/2011 i zaključka od 20. siječnja 2011.g. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o prodaji. vjerovnik Cedrus novo d.o.o., Toplička 15, Novi Marof,
- **ZABILJEŽBA 2.**
 - 2.1 Zaprimljeno 17.06.2011.g. pod brojem Z-2621/2011 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI BR. OVR:219/11 13.06.2011, za iznos od 259.699,51 kuna, slovima: dvjestopedesetdevettisućastodevedesetdevet kuna i pedesetjednu lipu sa zakonskom zateznom kamatom na pojedinačni iznos glavnog duga, tekućom od dana dospijeca pojedinog iznosa pa do isplate, u korist 259.699,51 KN REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVAPODRUČNI URED POŽEGA, OIB: 18683136487, ŽUPANIJSKA 14, 34000 POŽEGA
 - 2.2 Zaprimljeno 17.06.2011.g. pod brojem Z-2621/2011 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 259 st. 2 Ovršnog zakona), time da se na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260 st. 1 Ovršnog zakona). Zabilježba na 2.1.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Sukladno zaključku broj 3/St-169/2022-8 od 4.7.2022. godine ostvareni iznos kupovnine u iznosu od 20.243,34 kuna raspoređen je stečajnoj masi dužnika u iznosu od 5.943,34 kuna i isti iznos je uplaćen na račun stečajnog dužnika dana 11.08.2022. godine. Istog dana Zagrebačka banka d.d. je naplatila naknadu za vođenje računa za dva mjeseca u ukupnom

iznosu od 240,00 kuna. Dana 17.08.2022. godine isplaćena je nagrada stečajnoj upraviteljici u ukupnom iznosu od 2.459,60 kuna, materijalni troškovi u ukupnom iznosu od 683,85 kuna, te troškovi knjigovodstva u iznosu od 2.500,00 kuna. Saldo žiro računa na dan 17.08.2022. godine iznosi 59,89 kuna.

Nakon odbitka stvarnih troškova unovčenja u iznosu od 5.943,34 kuna, za namirenje razlučnog vjerovnika preostao je iznos od 14.300,00 kuna. Dana 04.05.2022. godine stečajna upraviteljica je uputila Trgovačkom sudu u Varaždinu prijedlog radi upisa stečajne mase u sudski registar, na poslovni broj St-58/2021, za stečajnog dužnika Cedrus novo d.o.o.

Sve dok se ne ostvare uvjeti za namirenje stečajnog vjerovnika, iznos za namirenje ostaje rezerviran na kontu predmeta Trgovačkog suda u Osijeku.

Predlažem stečajnom sucu da zaključi ovaj stečajni postupak.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

Požega, 18.08.2022.

Stečajni upravitelj
